

Sistema CasaBBuilding



BBuilding. Costruttori per vocazione.

Esperienza e professionalità al servizio del cliente.

BBuilding è un'azienda moderna ed efficiente che opera nel settore delle costruzioni **in legno** ed altri **materiali innovativi**, mettendo a frutto una **passione** e una **competenza** consolidate nel tempo.

L'attenzione estrema alle esigenze e alla cura del cliente è alla base di tutto il lavoro:

massima personalizzazione dei progetti, **qualità**

assoluta del prodotto finito, conoscenza e rispetto di regole e vincoli costruttivi, supporto costante in tutte le fasi, pieno rispetto delle tempistiche. Ecco i punti di forza che ci contraddistinguono e che, per chi si rivolge a noi, si traducono in piena soddisfazione.

“Dal 1920 la mia famiglia ha realizzato con successo le più importanti opere nel mondo delle costruzioni in legno.

Molti ponti in legno in Italia e nel mondo, case ecologiche ed interi villaggi turistici, complesse porte tagliafuoco per strutture importanti e prestigiose (per la Fiera di Milano, per l'Auditorium di Roma, per il Senato della Repubblica a Roma,

per il Museo Egizio di Torino) sono state realizzate da mio nonno, da mio padre e da me.

E dal mio team: persone eccezionali, straordinari professionisti che hanno contribuito al successo di tante realizzazioni.”

Dal 1920 al servizio dei clienti.

Beppe Bonelli

Amministratore Delegato BBuilding



La CasaBBuilding.

**Costruita con tecnologie e materiali innovativi,
per dare più valore all'investimento,
oggi e domani.**

Ecologica e di qualità, per dare più benessere.

Ad alto risparmio energetico, per dare maggiore efficienza.

Costruita e progettata dai professionisti di fiducia,
per dare più valore all'economia locale.



Sistema CasaBBuilding: il futuro, oggi.



Saper guardare alle sfide del mercato, per BBuilding significa trovare il giusto mix tra tradizione e innovazione, per poter offrire sempre **prodotti e servizi all'altezza delle aspettative**, soddisfacendo quelle di oggi e anticipando quelle di domani.

Una CasaBBuilding è molto di più di una casa.

È un concentrato di esperienza, di tecnologia applicata, di visione lucida e attenta sugli sviluppi del settore costruzioni. Ogni progetto realizzato rappresenta la messa in atto di un **sistema produttivo innovativo** mediante un prodotto totalmente ecologico che garantisce sempre:

- un risultato **personalizzato sotto ogni aspetto**
- il raggiungimento di **elevate performance energetiche**
- il massimo livello di **comfort abitativo**



Un prodotto innovativo, un risultato solido.

Alla base di una CasaBBuilding c'è un'idea forte: un materiale costruttivo che, per le sue molteplici caratteristiche vincenti, offre una serie di vantaggi impareggiabili. Si tratta del **Silicawood®**: un particolare tipo di calcestruzzo formato da scaglie di legno mineralizzato e cemento. Diverso dalla maggior parte degli altri materiali di costruzione, il Silicawood®, perfettamente **ecologico e biocompatibile**, è un prodotto che consente la **realizzazione di strutture portanti** (pre-fabbricate in azienda) con caratteristiche **antisismiche**, per le quali BBuilding fornisce sempre il calcolo di riferimento.

 **silicawood®**



Qualità costruttiva **per creare benessere e accrescere il valore.**

Con il Silicawood® la casa è più sana e, nel tempo, quando le norme sull'efficienza energetica saranno ancora più severe, manterrà un alto valore.

La CasaBBuilding: la casa passiva che mantiene la tradizione italiana del viver sano in muri solidi, con un isolamento costante nel tempo. Modificabile ed integrabile, nel tempo, per seguire le esigenze della famiglia che evolve.

La CasaBBuilding: la nuova cassaforte di famiglia.

Sistema CasaBBuilding: la casa bella, solida, ecologica. Su misura, oggi e domani.



La CasaBBuilding è caratterizzata da una **flessibilità costruttiva estrema**: la costruzione può essere studiata ed eseguita seguendo i dettami delle **architetture locali**, rispettandone appieno la tipicità e lo spirito.

Personalizzabile, oggi e domani.

In primo piano, ci sono sempre i gusti e le esigenze del committente, che possono evolversi nel tempo.

Flessibile nel momento della sua realizzazione, quindi, ma anche in seguito: una CasaBBuilding tiene conto anche delle necessità future, essendo **sempre modificabile ed ampliabile** con gli strumenti tradizionali.



La soluzione che pensa all'economia.



Un metodo innovativo, una collaborazione perfetta. Chi opera nel settore delle costruzioni trova in BBuilding il partner ideale in grado di **semplificare il proprio lavoro traendone vantaggi immediati**, anche dal punto di vista economico.

Basandoci sul progetto approvato, pre-fabbrichiamo le pareti in modo industriale e su misura, da assemblare successivamente in cantiere, offrendo delle opportunità che il metodo tradizionale di costruzione non può contemplare.



I momenti fondamentali di un metodo unico.

L'aspetto più innovativo è che dal punto di vista lavorativo tutto è uguale a prima: **nessuna tecnica nuova da imparare e nessuna attrezzatura nuova da acquistare**. Ideale, quindi, per imprese di ogni dimensione. Per quelle piccole e medie, che non devono accollarsi costi aggiuntivi e che possono continuare ad utilizzare gli strumenti tradizionali, collaborando con gli stessi artigiani di sempre. Ed estremamente funzionale per quelle di dimensioni maggiori, che si avvantaggiano di una tecnica utile a razionalizzare tempi e costi. In sintesi, un ottimo mezzo per continuare a rimanere sul mercato in modo incisivo, con un **prodotto assolutamente innovativo, in linea con le normative sull'isolamento termico e senza spese aggiuntive**.

Dal lato prettamente operativo, le fasi di lavorazione in cantiere sono sempre precedute da **alcuni momenti fondamentali**:

- analisi del progetto da parte dello Studio Tecnico BBuilding
- esposizione dei costi
- trasformazione del disegno architettonico in progetto esecutivo
- realizzazione su misura delle pareti
- consegna in cantiere

Fase 1

Le pareti del primo piano vengono posate su una platea di cemento armato.

A
Piastra di sollevamento e fissaggio per parti in legno all'esterno.

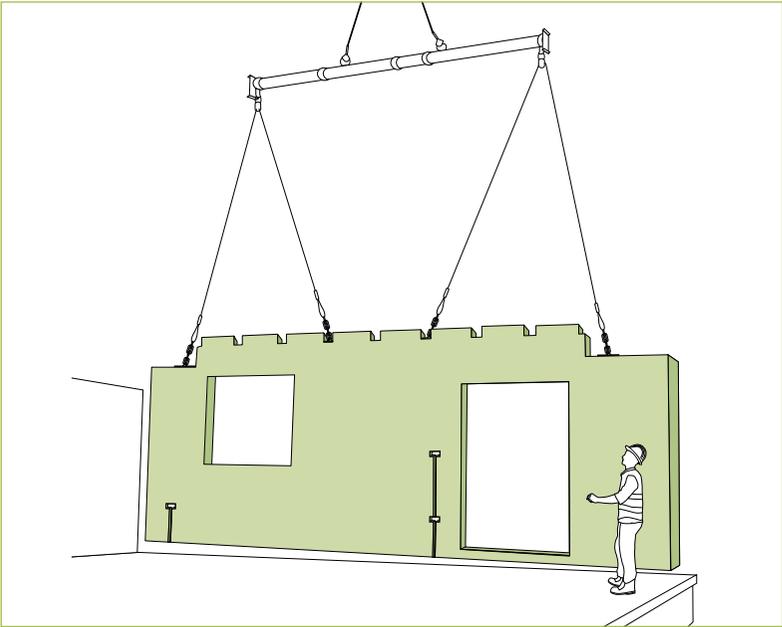
B
Piastre di collegamento a terra.

C
Collegamento fra parete e parete mediante piastre.

D
Posa in opera del pannello solaio prefabbricato.

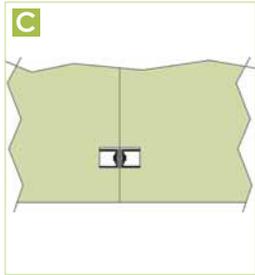
E
Fissaggio del pannello solaio su parete portante.

F
Appoggio della trave del solaio su parete portante.



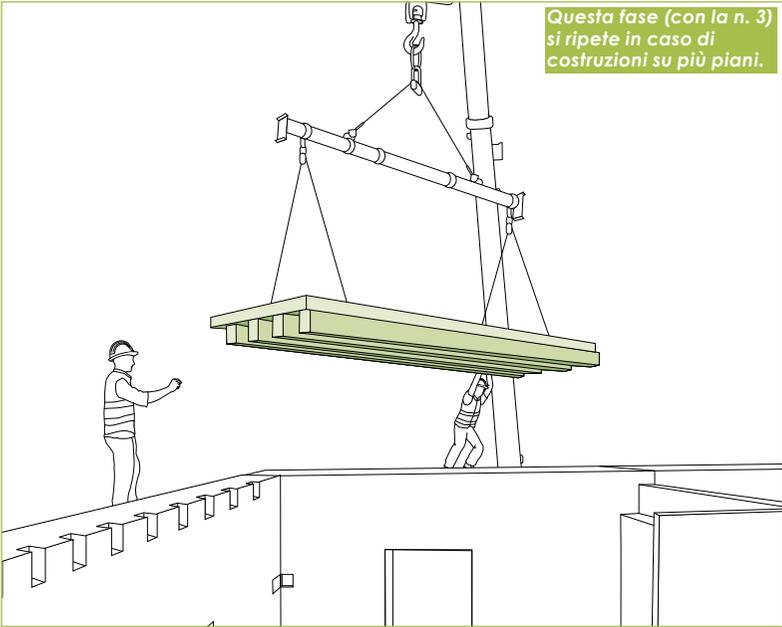




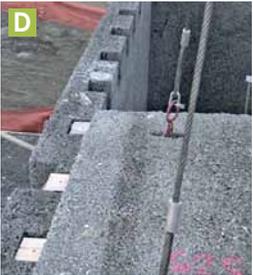


Fase 2

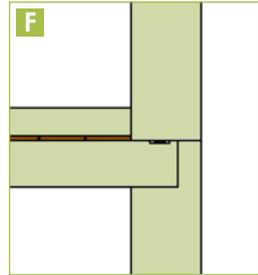
Si prosegue con la posa del primo solaio premontato.



Questa fase (con la n. 3) si ripete in caso di costruzioni su più piani.

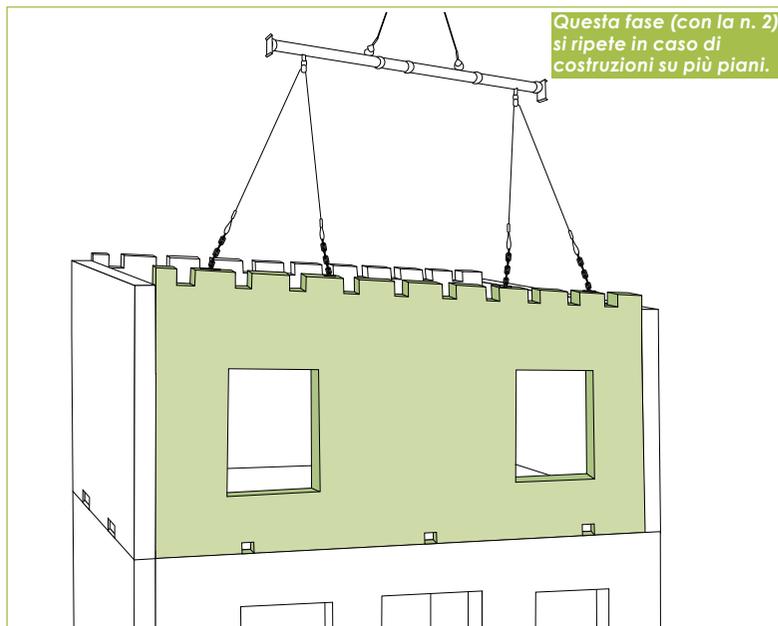






Fase 3

L'operazione procede con la posa delle pareti dei piani superiori.



G

Sigillatura delle giunzioni fra pareti.

H

Sigillatura delle giunzioni fra pareti.

I

Giunzione parete-parete consecutiva.

L

Giunzione pareti ad angolo.

M

Giunzione parete-parete a T.

N

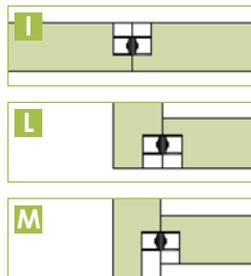
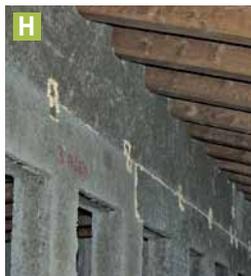
Sollevamento e posa del pannello prefabbricato del tetto.

O

Particolare dello scasso per l'appoggio della struttura portante del tetto (cantonale su parete).

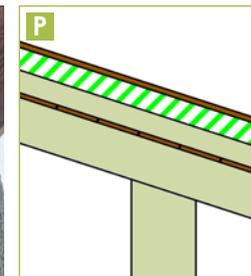
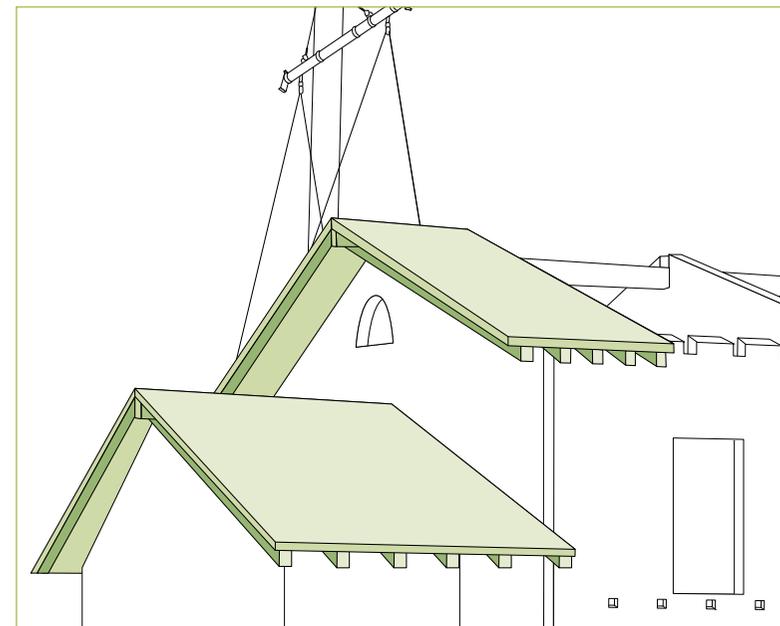
P

Particolare di sezione del tetto con appoggio del puntone su muro portante.



Fase 4

Conclude la lavorazione strutturale la posa del tetto.





Un metodo innovativo, una collaborazione perfetta.

Un metodo semplice e rapido per valorizzare l'economia locale, nella massima garanzia di risultati e performance.

Il progettista realizza il progetto.

BBuilding produce le pareti in stabilimento.

L'impresa monta le pareti in cantiere usando le solite maestranze e con gli strumenti di sempre.

I vantaggi per i costruttori

- l'impresa costruisce la casa con le **proprie maestranze**: non vi è la necessità di manodopera specializzata
- **tutto è uguale a prima**: nessuna tecnica nuova da imparare e nessuna attrezzatura nuova da acquistare
- **i tempi di costruzione si riducono dell'80%** (con sole 3 persone) rispetto al metodo tradizionale
- le rifiniture sono effettuate con **strumenti e metodi tradizionali**

I VANTAGGI

Il **PROGETTISTA** opera secondo la sua procedura usuale perchè il metodo costruttivo è perfettamente **adattabile a qualsiasi progetto di costruzione**. Non si tratta infatti di moduli standard preconfezionati, ma veri e propri elementi strutturali realizzati su misura.

L'**IMPRESA** utilizza gli strumenti di sempre ma **riduce i tempi**, evitando molte problematiche di cantiere grazie alla precisione con cui sono stati preparati gli elementi da assemblare (la **precisione** è un elemento tipico della produzione industriale), e ci **guadagna in competitività**.

Il **PRIVATO** ha la certezza di abitare una casa confortevole da tutti i punti di vista: per la sua solidità, per i suoi **costi di gestione contenuti** (il risparmio sulle spese di riscaldamento e raffrescamento è notevole) e per il suo **valore immobiliare**, che si rivaluta negli anni.

IL RISPARMIO

PER CHI PROGETTA

che riceve i progetti esecutivi eseguiti dal nostro ufficio tecnico con file open (integrabili al suo progetto architettonico)

PER CHI COSTRUISCE

che ha la possibilità di chiudere più velocemente un cantiere per affrontare quello successivo

PER CHI ABITERÀ LA CASA

che vedrà diminuire l'attesa di consegna in modo considerevole

Rapidità e qualità sotto lo stesso tetto.



Ridurre i tempi di cantiere nel pieno rispetto della qualità finale. Ecco la promessa - sempre mantenuta! - che BBuilding rivolge a chi decide di utilizzare questo sistema costruttivo. In soli 5 giorni di cantiere, ad esempio, è possibile portare a termine il montaggio di una struttura di circa 150 m², consegnandola immediatamente agibile, pronta per l'ingresso degli impiantisti e con le tracce già predisposte.



Servizi BBuilding: i vantaggi sono di casa.

Un prodotto innovativo ha ancora più valore se affiancato da una serie di servizi esclusivi. In ottica di collaborazione totale, BBuilding mette la propria esperienza e la propria professionalità a disposizione di progettisti e imprese in termini di:

- **elaborazione del progetto** esecutivo, statico ed antisismico
- fornitura di **istruzioni dettagliate per il montaggio** degli elementi strutturali
- **assistenza diretta** dei tecnici BBuilding per il primo cantiere
- **certificazione delle imprese** con un corso di formazione tecnico-operativo

Sommando tutti questi vantaggi alla semplicità del metodo e alla elevata qualità del prodotto, una CasaBBuilding rappresenta senza dubbio la risposta ideale alle esigenze:

- delle **imprese di costruzione**, rispetto all'incremento dei costi dovuti all'adeguamento delle normative sul risparmio energetico
- della **famiglia**, rispetto alle nuove esigenze abitative.

Finalmente una casa passiva, nel rispetto della tradizione italiana del viver sano in muri solidi, con elevate performance energetiche.

Le caratteristiche tecniche.

Una parete realizzata con questo materiale presenta proprietà eccezionali:

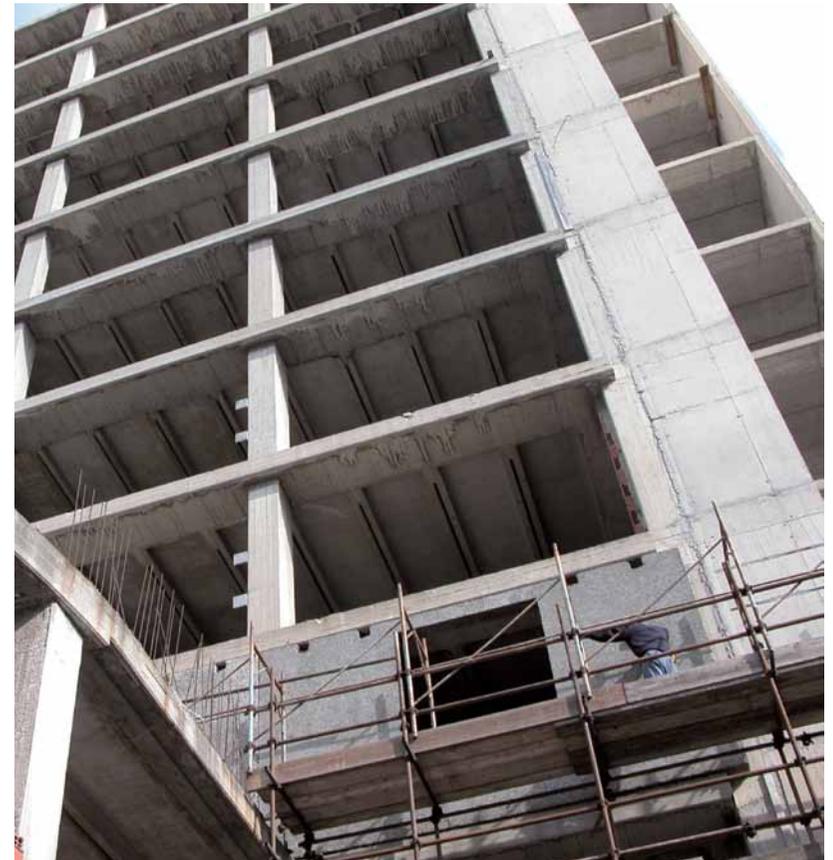
- possibilità di **rasatura senza** necessità di **intonacatura**
- **nessuna risalita dell'acqua** per capillarità
- **ottimo sfasamento termico** per tetto e pareti (fino a oltre 24 ore)
- **totale assenza di ponti termici**
- **ottime proprietà fonoisolanti e fonoassorbenti**
(10 cm intonacati = 38 dB)
- **ottimo isolamento termico** (λ 0,119)
- **resistenza al fuoco** omologata
(10 cm intonacati = REI 180)
- eccellenti **caratteristiche antisismiche**
- azzeramento del rischio di condensa e **ottima permeabilità al vapore**
- **resistenza al gelo e al disgelo**
- elevata **stabilità nel tempo**

Tipologie di impianti per i quali è possibile effettuare una predisposizione:

- elettrici (con 2 opzioni: solo tracce o inserimento di scatole e tubi elettrici)
- idraulici
- di riscaldamento
- di raffrescamento
- di ricambio d'aria
- di domotica



In cantiere con BBuilding.



In cantiere con BBuilding.



In cantiere con BBuilding.



In cantiere con BBuilding.





Sistema CasaBBuilding



Ponti in legno



Facciate in legno



Porte tagliafuoco



Porte acustiche



Serramenti esterni

BBuilding fa parte di un gruppo impegnato nella soluzione dei problemi, di comunicazione, di gestione aziendale, di impresa, di benessere abitativo. Sempre con l'incrollabile logica di snellezza, elasticità, prontezza e reazione nell'ottica del soddisfacimento dei bisogni del cliente. Insieme al cliente lavoriamo ottimizzando benefici e costi.

Per un contatto immediato

Telefono: +39 0172 1915047

Fax: +39 0172 1916640

E-mail: info@bbuilding.it

Internet: www.bbbuilding.it

www.porteacustiche.com

www.sistemacacasabbuilding.com

www.bbme.it

**24 ore al giorno, 7 giorni su 7, con la
modalità preferita.**





B.B. BONELLI BUILDING SRL Via Trento, 48 - 12038 Savigliano (CN)
Tel. +39 0172.1915047 Fax +39 0172.1916640

www.bbuilding.it
www.porteacustiche.com

www.sistemacasabbuilding.it
www.bbme.it

