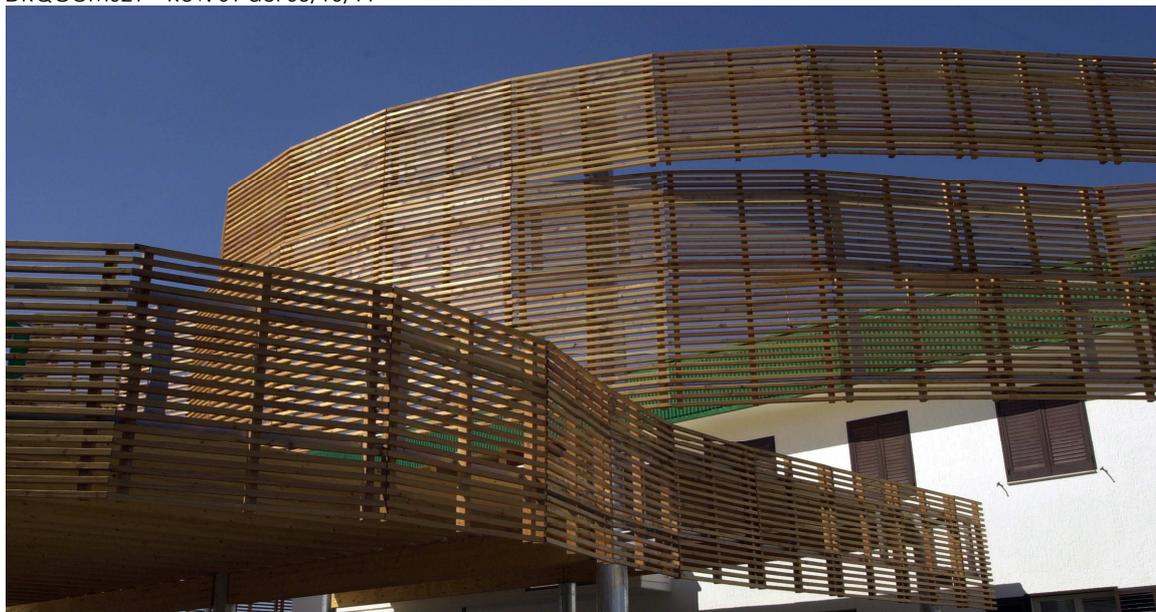


**Facciate in legno BBuilding:  
soluzioni personalizzabili  
per rivestimenti e schermi solari in legno**

**Caratteristiche e prezzi di massima**

DRQCOM021 – Rev. 01 del 05/10/11



**Esperienza e professionalità al servizio del cliente.**

BBuilding è un'azienda moderna ed efficiente che opera nel settore delle costruzioni, mettendo a frutto una passione ed una competenza consolidate nel tempo.

L'attenzione estrema alle esigenze ed alla cura del cliente è alla base di tutto il lavoro: massima personalizzazione dei progetti, qualità assoluta del prodotto finito, conoscenza e rispetto di regole e vincoli costruttivi, supporto costante in tutte le fasi, rispetto assoluto delle tempistiche. Ecco i punti di forza che ci contraddistinguono e che, per chi si rivolge a noi, si traducono in piena soddisfazione.



Il team BBuilding è a disposizione sempre e ogni volta che serve: per fornire tutte le informazioni necessarie, sciogliere ogni dubbio, fornire le soluzioni migliori, sia in fase progettuale che in quella realizzativa. Non esiti a chiamarci!



PORTE ACUSTICHE



PORTE TAGLIAFUOCO



CASE ECOLOGICHE



FACCIAE IN LEGNO

**B.B. BONELLI BUILDING SRL**

Via Trento, 48 - 12038 Savigliano (CN) • Tel. +39 0172 1915047 • Fax +39 0172 1916640  
Capitale sociale € 20.000 i.v. • socio unico • Reg. Imprese di Cuneo, REA n.CN-277311  
P.I. 03276290040

[www.bbuilding.it](http://www.bbuilding.it)



## Spazio libero alla personalizzazione

BBuilding realizza facciate in legno su misura, in linea con il progetto di riferimento. Il nostro servizio comprende, oltre alla costruzione e posa in opera, anche la progettazione esecutiva del prodotto che sviluppiamo direttamente o in collaborazione con il professionista di fiducia del cliente, sempre garantendo la massima qualità e la più ampia possibilità di personalizzazione.

Le strutture di rivestimento, inoltre, possono essere integrabili con i relativi serramenti e con i sistemi isolanti a cappotto.

**Le nostre soluzioni per le facciate in legno sono completamente personalizzabili:** la costruzione della facciata viene ideata sulla base del progetto elaborato e non viceversa. La flessibilità dei nostri sistemi permette di trovare una soluzione ad ogni esigenza: nel documento che segue sono illustrate alcune soluzioni tipiche della nostra produzione e loro possibili varianti. Naturalmente è possibile effettuare delle analisi specifiche per esigenze differenti.

## Perché il legno naturale?

---

BBuilding propone facciate in legno naturale, non trattato, scegliendo le essenze più adatte a questi impieghi, conoscendone bene le caratteristiche in modo da poter consigliare il legno giusto per l'impiego richiesto.

Certo è possibile verniciare o mordenzare il legno per alterarne la colorazione naturale, ma questo comporta la costante necessità di manutenzione, e risultati estetici di durata limitata, che non è possibile garantire nel tempo anche a fronte di un programma di manutenzione.

Il legno naturale, sottoposto alla pioggia e all'umidità ambientale, tenderà a cambiare il proprio colore assumendo una tipica colorazione grigio-argentata. Questa particolare colorazione evolverà naturalmente nel tempo scurendosi gradualmente, in base al microclima e alle precipitazioni locali, senza compromettere la curabilità del legno.

L'ossidazione spontanea del legno è un fenomeno che può essere ritardato, ma non eliminato, dai trattamenti superficiali, i quali dopo un certo periodo non sono più in grado di contrastare l'ingrigimento del legno, questo causerà nel tempo l'apparizione di un'antiestetica colorazione a chiazze, e con il sommarsi dei trattamenti (dovuti alla continua manutenzione di cui queste opere hanno bisogno), lo scurirsi della tinta e fenomeni di esfoliazione.

Per questo motivi, la scelta del legno naturale risulta la più vantaggiosa sia sotto l'aspetto estetico che quello della curabilità.

La manutenzione ordinaria di una facciata in legno naturale è estremamente semplice e rapida, la costruzione BBuilding assicura alla facciata una lunga vita a fronte di semplici operazioni quali, ad esempio, la rimozione di foglie e detriti depositati sulla struttura (questi infatti causerebbero ristagno d'acqua e di conseguenza lo sviluppo di funghi e batteri, responsabili dei fenomeni di marcescenza).

## Servizi BBuilding inclusi

---

Un prodotto innovativo ha ancora più valore se affiancato da una serie di servizi esclusivi.

In ottica di collaborazione totale, BBuilding mette la propria esperienza e la propria professionalità a disposizione di progettisti e imprese ed include nel proprio operato e nei propri costi i seguenti servizi:

- analisi progettuale
- fornitura di istruzioni dettagliate per il montaggio degli elementi strutturali
- assistenza diretta dei tecnici BBuilding sul cantiere

BBuilding è inoltre in grado di offrire servizi specifici per professionisti, quale il supporto alla progettazione dei dettagli esecutivi (servizio incluso solo in caso di ordine) e di fornire al cliente la **Garanzia Manutenzione ZERO** sulle proprie realizzazioni.



## Focus on: Garanzia Manutenzione ZERO

---

**Manutenzione ZERO** è la garanzia esclusiva di BBuilding in grado di coprire i difetti strutturali dovuti a marcescente e distacchi, problemi frequenti nelle facciate in legno prodotte con criteri realizzativi e progettuali meno rigorosi.

*In cosa consiste la garanzia:* Know how specifico, esecuzione fedele alla progettazione e tecnologie derivate dalla produzione di ponti carrabili in legno, permettono di garantirvi, per tutta la vita della facciata, la sostituzione gratuita e il ripristino degli elementi eventualmente colpiti dai difetti accennati in precedenza.

*Come fare per usufruire della garanzia:* al cliente finale è sufficiente fornire un rilievo metrico e numerico, corredato da fotografie, relativo alla porzione interessata e BBuilding provvederà a tutto il resto.

*Compatibilità delle parti sostituite:* la sostituzione e il ripristino delle eventuali parti difettose avverrà nel rispetto della progettazione originaria, con le medesime essenze legnose e sezioni già impiegate. Ovviamente nel periodo iniziale avranno una colorazione differente dal resto della facciata, ma con il tempo tenderanno ad uniformarsi.

*Esclusioni:* la garanzia non copre danni causati dalla cattiva manutenzione ordinaria, da calamità naturali ed eventi atmosferici, e le deformazioni naturali a cui tutti i legni sono soggetti.

## Avvertenze sul calcolo delle superfici e il dimensionamento delle sezioni

---

- **Conteggio delle superfici:** in fase di perfezionamento del preventivo la **superficie** totale verrà calcolata vuoto per pieno (per vuoti inferiori a 4mq) e la base minima dell'area richiudibile sarà sempre conteggiata pari a 1 m (ad esempio una superficie di 0,6 m x 2 m sarà considerata pari a 1 m x 2 m);
- **Tagli diagonali:** in caso tagli diagonali (falde) o ritagli (es. attorno a travi tetto) sarà conteggiato un costo addizionali al metro lineare per la lavorazione;
- **Sezioni degli elementi:** le sezioni preventivate hanno sempre valore indicativo. Le sezioni effettive verranno concordate e stabilite solo successivamente, sulla base delle esigenze specifiche del cliente e della reale disponibilità di materiale effettivamente presente al momento dell'ordine;

---

**Per tutte le caratteristiche estetiche e strutturali si invita a vedere il nostro sito internet: [www.bbuilding.it](http://www.bbuilding.it), alla voce "facciate" ed a scaricare il folder di riferimento.**

---



## BB-CLAD

### Rivestimento in legno, ventilato

Tutto ciò che non è espressamente descritto si intende escluso.



Rivestimento esterno con sistema in **elementi premontati**, costituiti da doghe posate orizzontalmente in LARICE, PAU ORO, CEDRO ROSSO o IROKO.

Caratteristiche costruttive di riferimento:

- Doghe a vista: 130 mm x 30 mm
- Doghe avvicinate, non maschiate
- Opacità: 93% (1cm di spazio tra le doghe)
- Sottostruttura in legno: 60 x 60 mm
- Legno naturale, non impregnato
- **Costruzione anti-risagno**
- **Ferramenta a scomparsa**
- Garanzia **Zero Manutenzione** a fini strutturali

#### Prezzi:

per superficie minima di 100 mq, escluso trasporto

Facciata in **LARICE**: fornitura e posa a tassellare su muratura

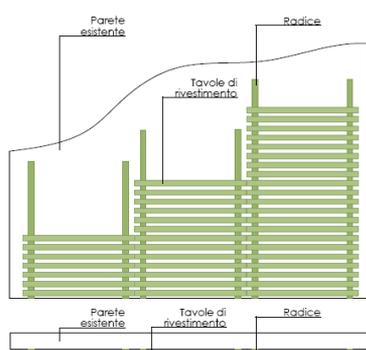
**140,00 €/mq**

Facciata in **PAU ORO**: fornitura e posa a tassellare su muratura

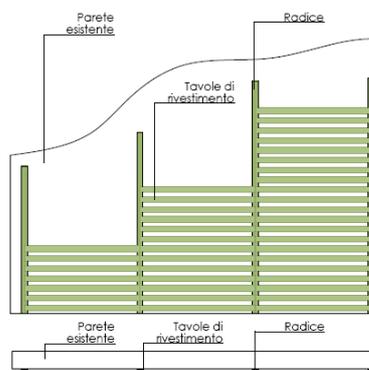
**182,00 €/mq**

Facciata in **IROKO**: fornitura e posa a tassellare su muratura

**210,00 €/mq**



Versione con radici doppie  
(prezzo base)



Versione con radici singole  
(maggiorazione del 10% sul prezzo base)



#### Voce di capitolato:

Facciata ventilata BB-CLAD costituita da pannelli premontati in stabilimento composti da una sottostruttura portante e da doghe posate orizzontalmente, completamente realizzata in legno di LARICE/PAU ORO/CEDRO ROSSO/IROKO massello.

Doghe: il profilo delle doghe sarà sagomato per permettere il drenaggio dell'acqua, e consentire il passaggio dell'aria tra di esse senza che vi siano praticati fori.

Struttura dei pannelli: i pannelli premontati dovranno essere costruiti in modo da garantire l'assenza di ristagni, e con ferramente non visibile dal lato esterno delle doghe.

Fissaggio: il fissaggio alla parete deve avvenire con idonei tasselli a carico del posatore.

Dimensioni: lo spessore delle doghe deve essere di 30 mm, e la larghezza di circa 13 cm, distanziate di 1 cm, o quanto necessario in base alla larghezza delle doghe per attere un'opacità tra l'85 e il 95 %, la sottostruttura deve avere adeguata sezione, non inferiore ai 6 cm.

#### Possibilità di personalizzazione

Come tutte le nostre facciate è possibile personalizzare la costruzione in base alle esigenze progettuali con valutazione su richiesta.

Tra le caratteristiche che è possibile personalizzare segnaliamo:

- Doghe a sezione mista
- Posa doghe in verticale
- Doghe inclinate e/o sovrapposte
- Seconda sottostruttura per distacco della facciata dal muro
- Doghe con battuta a L
- Essenze a scelta
- Impregnazione colorata/trasparente
- Realizzazione di imbotti coordinate
- Realizzazione di scuri coordinati
- Rivestimento di portoni coordinati
- Pannelli apribili per ispezione



## BB-SHADE

### Facciata ventilata a doghe separate

Tutto ciò che non è espressamente descritto si intende escluso.



Rivestimento esterno con sistema in **elementi premontati**, costituiti da doghe posate orizzontalmente in LARICE, PAU ORO, CEDRO ROSSO o IROKO.

Caratteristiche costruttive di riferimento:

- Doghe a vista: 60 mm x 60 mm
- Opacità: 43% (80 mm spazio tra le doghe)
- Sottostruttura in legno: 60 x 60 mm
- Legno naturale
- **Costruzione anti-ristagno**
- **Ferramenta a scomparsa**
- Garanzia **Zero Manutenzione** a fini strutturali

#### Prezzi:

per superficie minima di 100 mq, escluso trasporto

Facciata in **LARICE**: fornitura e posa a tassellare su muratura

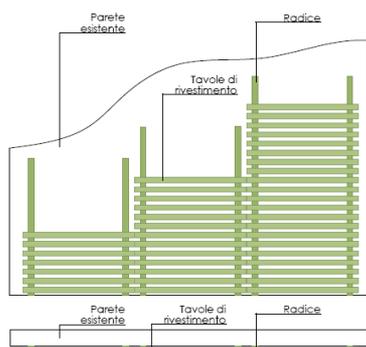
**155,00 €/mq**

Facciata in **PAU ORO**: fornitura e posa a tassellare su muratura

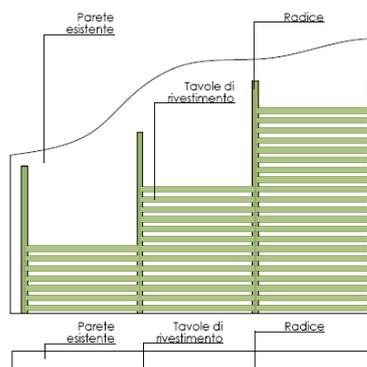
**190,00 €/mq**

Facciata in **IROKO**: fornitura e posa a tassellare su muratura

**228,00 €/mq**



Versione con radici doppie  
(prezzo base)



Versione con radici singole  
(maggiorazione del 10% sul prezzo base)



#### **Voce di capitolato:**

Facciata ventilata BB-SHADE costituita da pannelli premontati in stabilimento composti da una sottostruttura portante e da doghe posate orizzontalmente, completamente realizzata in legno di LARICE/PAU ORO/CEDRO ROSSO/IROKO massello.

Doghe: il profilo delle doghe sarà sagomato per permettere il drenaggio dell'acqua, e consentire il passaggio dell'aria tra di esse senza che vi siano praticati fori.

Struttura dei pannelli: i pannelli premontati dovranno essere costruiti in modo da garantire l'assenza di ristagni, e con ferramente non visibile dal lato esterno delle doghe.

Fissaggio: il fissaggio alla parete deve avvenire con idonei tasselli a carico del posatore.

Dimensioni: lo spessore delle doghe deve essere di 60 mm, e la larghezza di circa 60 mm, distanziate di 8 cm, o quanto necessario in base alla larghezza delle doghe per attere un'opacità tra l'40 e il 50 %, la sottostruttura deve avere adeguata sezione, non inferiore ai 6 cm.

#### **Possibilità di personalizzazione**

---

Come tutte le nostre facciate è possibile personalizzare la costruzione in base alle esigenze progettuali con valutazione su richiesta.

Tra le caratteristiche che è possibile personalizzare segnaliamo:

- Doghe a sezione mista
- Posa doghe in verticale
- Doghe inclinate e/o sovrapposte
- Seconda sottostruttura per distacco della facciata dal muro
- Essenze a scelta
- Impregnazione colorata/trasparente
- Realizzazione di imbotti coordinate
- Realizzazione di scuri coordinati
- Rivestimento di portoni coordinati
- Pannelli apribili per ispezione



## BB-LOUVER

### Facciata frangisole

Tutto ciò che non è espressamente descritto si intende escluso.



Rivestimento esterno con sistema in **elementi premontati**, costituiti da doghe posate orizzontalmente in LARICE, PAU ORO, CEDRO ROSSO o IROKO.

Caratteristiche costruttive di riferimento:

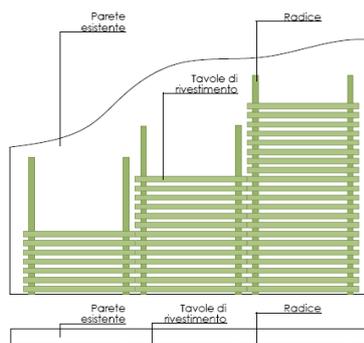
- Doghe a vista: 130 mm x 30 mm
- Dove avvicinate, non maschiate
- Opacità: 23% (10cm di spazio tra le doghe)
- Sottostruttura in legno: 80 x 60 mm
- Legno naturale, non impregnato
- **Costruzione anti-ristagno**
- **Ferramenta a scomparsa**
- Garanzia **Zero Manutenzione** a fini strutturali

#### Prezzi:

per superficie minima di 100 mq, escluso trasporto

Facciata in **LARICE**: fornitura e posa a tassellare su muratura  
Facciata in **PAU ORO**: fornitura e posa a tassellare su muratura  
Facciata in **IROKO**: fornitura e posa a tassellare su muratura

**175,00 €/mq**  
**227,00 €/mq**  
**266,00 €/mq**



Pannelli con radici doppie



#### **Voce di capitolato:**

Facciata ventilata frangisole BB-LOUVER costituita da pannelli premontati in stabilimento composti da una sottostruttura portante e da doghe posate orizzontante, completamente realizzata in legno di LARICE/PAU ORO/CEDRO ROSSO/IROKO massello.

Doghe: il profilo delle doghe sarà sagomato per permettere il drenaggio dell'acqua, e consentire il passaggio dell'aria tra di esse senza che vi siano praticati fori. Le doghe sono posate di piatto in modo da costituire uno schermo solare.

Struttura dei pannelli: i pannelli premontati dovranno essere costruiti in modo da garantire l'assenza di ristagni, e con ferramente non visibile dal lato esterno delle doghe.

Fissaggio: il fissaggio alla parete deve avvenire con idonei tasselli a carico del posatore.

Dimensioni: lo spessore delle doghe deve essere di 30 mm, e la larghezza di circa 13 cm, distanziate di 11 cm, o quanto necessario in base alla larghezza delle doghe per ottenere un'opacità tra l'20 e il 30 %, la sottostruttura deve avere adeguata sezione, non inferiore ai 6x8 cm.

#### **Possibilità di personalizzazione**

---

Come tutte le nostre facciate è possibile personalizzare la costruzione in base alle esigenze progettuali con valutazione su richiesta.

Tra le caratteristiche che è possibile personalizzare segnaliamo:

- Doghe a sezione mista
- Posa doghe in verticale
- Doghe inclinate e/o sovrapposte
- Seconda sottostruttura per distacco della facciata dal muro
- Essenze a scelta
- Impregnazione colorata/trasparente
- Realizzazione di imbotti coordinate
- Realizzazione di scuri coordinati
- Rivestimento di portoni coordinati
- Pannelli apribili per ispezione



## Immagini significative

---

L'impiego della **ferramenta a scomparsa** evita la formazione di colature e quindi consente al legno di assumere nel tempo una colorazione più omogenea.



Viti a vista



Ferramenta a scomparsa

---

## Ingiallimento, ingrigimento, imbrunimento: fenomeni naturali.

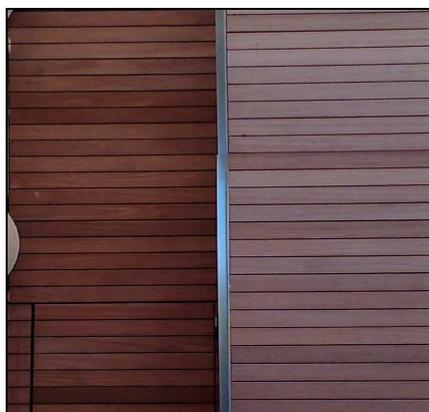
Fenomeni di ingiallimento, ingrigimento e imbrunimento sono dovuti all'esposizione della lignina – la parte superficiale del legno – al sole, alla pioggia ed alle intemperie. Queste trasformazioni sono assolutamente naturali e non rappresentano un sintomo di degrado. Diventare più giallo, grigio o più scuro fa parte della natura del legno e del suo processo di invecchiamento.

Per questo, al momento della scelta del legno in fase di progettazione di un edificio, **è necessario prevederne le mutazione di colore nel corso degli anni.**

**Il legno invecchia ma non perde le sue caratteristiche meccaniche.** Se è impossibile arrestarne l'invecchiamento, lo si può, tuttavia, ritardare utilizzando prodotti protettivi, accuratamente selezionati e testati, da applicare sulle superfici.

Nell'immagine è possibile osservare la colorazione (ingrigimento, a destra) che assume il legno nel tempo quando sottoposto agli agenti atmosferici rispetto alla colorazione di partenza.

---



Facciata in Iroko



## Condizioni generali

---

I prezzi indicati nelle pagine che precedono sono da considerarsi di massima e da far confermare dai tecnici BBuilding al momento dell'ordine. Eventuali variazioni possono essere effettuate ai prezzi indicati senza che BBuilding abbia l'onere di informare tramite l'invio di comunicazioni ai riceventi questo documento.

I prezzi indicati si intendono esclusi di:

- Accessibilità al cantiere
- Trasporto
- Mezzi di sollevamento
- Custodia dei materiali in locali idonei fino a posa ultimata
- Trasporto materiali in cantiere
- Fornitura di energia elettrica 220 V
- Ponteggi idonei secondo le norme di sicurezza vigenti
- Servizi igienici, locale spogliatoi, mensa, baraccamenti
- Viaggio vitto e alloggio posatori
- Eventuali modifiche richieste dopo l'approvazione dei disegni esecutivi si intendono escluse e saranno quotate a parte
- IVA

Pagamenti: 35% di acconto all'ordine, saldo alla consegna

### Termini consegna

I tempi indicati sono orientativi e possono essere variati, di comune accordo, in funzione delle specifiche esigenze. Sono relativi ad un progetto realizzativo.

Ca. 20-30 gg. lavorativi per realizzazione dei disegni esecutivi e conteggiati a partire da:

- ricevimento dell'ordine firmato
- ricevimento acconto
- ricevimento progetto architettonico definitivo ed approvato

Ca. 60 gg. lavorativi per la consegna in cantiere, calcolati e contrattualizzabili a partire da:

- definizione particolari costruttivi
- ricevimento disegni esecutivi controfirmati per accettazione